

UNIVERZITA PARDUBICE	
Směrnice č. 9/2015	
Věc:	Pravidla poskytnutí tělovýchovného areálu Univerzity Pardubice k užití mimo výuku
Působnost pro:	všechny zaměstnance a studenty
Účinnost:	1. ledna 2016
Číslo jednací:	RPO/0051/15
Vypracovali:	Petra Lorencová, Mgr. Tomáš Macas, Ph.D., Mgr. Petr Mlateček, Mgr. Jan Němec
Předkládá:	Mgr. Tomáš Macas, Ph.D., vedoucí Katedry tělovýchovy a sportu
Schválil:	doc. PaedDr. Jana Kubanová, CSc., prorektor pro vzdělávání a záležitosti studentů

## Článek 1 Působnost směrnice a definice pojmů

1. Směrnice upravuje zásady poskytování tělovýchovného areálu Univerzity Pardubice (dále jen „tělovýchovný areál“) k užití. Tělovýchovný areál zahrnuje budovu tělocvičen (TA) a venkovní sportoviště (TB) při pořádání sportovních a jiných akcí. Orientační mapa tělovýchovného areálu je přílohou č. 1.

2. Právo užívat tělovýchovný areál vzniká na základě smlouvy, kterou Univerzita Pardubice (dále jen „univerzita“) přenechává uživateli za úplaty prostor tělovýchovného areálu nebo jeho částí do užívání. Přenechání tělovýchovného areálu uživateli může být podle okolností poskytováním služeb úzce souvisejících se sportem nebo nájmem. Zda užívání poskytnutého prostoru je nájmem podle zákona<sup>1</sup> nebo poskytováním služby, lze rozhodnout výhradně na základě kontextu se způsobem využití a osobou uživatele.

3. **Nájem se rozumí** - pokud jsou poskytnuty vymezené prostory, včetně sociálního zázemí nájemci, kterým může být fyzická nebo právnická osoba, na základě písemné nájemní smlouvy. Nájemce má právo vyloučit nebo umožnit do pronajatých prostor vstup ostatním osobám. Nikdo jiný než nájemce, jeho členové a osoby jím určené nesmí pronajaté prostory, včetně sociálního zázemí, využívat. Jde o dočasné poskytnutí práva na užívání vymezených prostor uživateli za úplatu a s vyloučením poskytnutí stejného práva ostatním osobám (nájemem je poskytnutí prostor např. k pořádání závodů).

4. **Poskytnutím služby se rozumí** – poskytnutí sportovních prostor areálů TA a TB včetně sociálního zázemí k užití prostor **pouze** osobám provozujícím sport s tím, že celé prostory, včetně sociálního zázemí, mohou být poskytnuty k užití i ostatním uživatelům (službou je např. poskytnutí možnosti zahrát si, zacvičit si za úplatu).

5. Tělovýchovný areál je majetkem univerzity. Nájem nebo poskytnutí služby úzce související se sportem (dále jen „právo na užití“) zajišťuje Katedra tělovýchovy a sportu univerzity (dále jen „katedra tělovýchovy a sportu“).

<sup>1</sup> § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## **Článek 2 Předmět**

1. Předmětem práva na užití tělocvičen (TA) jsou prostory tělocvičen T1 a T2, galerie tělocvičny T2, chodby a sociální zařízení. Součástí TA je sportovní vybavení (sítě, stojany na síť a branky).
2. Předmětem práva na užití venkovních sportovišť (TB) jsou multifunkční hřiště, tenisový kurt, antukový kurt, beach volejbalová hřiště, šatny a sociální zařízení. Součástí sportovišť je sportovní vybavení (sítě, stojany na síť a branky).
3. Směrnice stanovuje práva a povinnosti uživatele při uzavírání nájemní smlouvy a při využívání pronajatých prostor.
4. Směrnice stanovuje ceny nájmu a služeb a platební podmínky. Výši nájemného a úplaty za služby stanoví Ceník za užití tělovýchovného areálu Univerzity Pardubice (dále jen „Ceník“) uvedený v příloze č. 4.

## **Článek 3 Objednávání prostor a dalších služeb**

1. Objednávky na pronájem a služby soustřeďuje, eviduje a vyřizuje katedra tělovýchovy a sportu.
2. Zaměstnancem, oprávněným zastupováním univerzity při uzavírání smlouvy na užití, rozhodováním a sjednáváním podmínek a rozsahu poskytovaných služeb, je vedoucí katedry tělovýchovy a sportu.
3. Vedoucí katedry tělovýchovy a sportu může v jednotlivých případech pověřit dozorem, organizací a jednáním s uživatelem akademického pracovníka katedry tělovýchovy a sportu (dále jen „pověřený zaměstnanec“).
4. Uživatel své požadavky na užití tělovýchovných areálů a dalších služeb uplatňuje prostřednictvím řádně vyplněného Objednávkového listu pro užití tělovýchovného areálu (dále jen „objednávkový list“), který je přílohou č. 2 a jeho doručení na katedru tělovýchovy a sportu nejpozději 3 pracovní dny před začátkem sjednané doby užití. Objednávkový list lze zasílat i v elektronické podobě na adresu [kts@upce.cz](mailto:kts@upce.cz).
5. Rezervaci užití může uživatel uskutečnit také pomocí rezervačního online formuláře na webových stránkách KTS.
6. Vedoucí katedry tělovýchovy a sportu prověří možnosti poskytnutí prostor k užití uskutečnit, zajistí služby spojené s užíváním poskytnutých prostor a uzavře příslušnou smlouvu písemným potvrzením objednávky nebo objednávku zamítne a nepotvrzenou ji vrátí objednavateli. Písemné potvrzení objednávky lze zasílat i elektronicky.
7. Po skončení práva na užití katedra tělovýchovy a sportu předá účtárně Ekonomického odboru univerzity vyúčtování přijaté úplaty.

## **Článek 4**

### **Podmínky užití**

1. Vstup do poskytnutých prostor k užití je povolen nejdříve 10 minut před začátkem sjednané doby užití a po jejím skončení je nutné tento prostor, včetně šaten a sprch, do 15 minut opustit.
2. Doba užití začíná a končí ve sjednaném čase. Do doby užití se započítává i případná příprava a úklid sportovního vybavení.
3. Nezletilé osoby mohou vstupovat do prostor tělovýchovného areálu pouze v doprovodu zletilé osoby.
4. Uživatel je povinen se seznámit se stavem poskytnutých prostor před započítáním užívání. Na pozdější reklamace nebude brán zřetel.
5. Uživatel plně zodpovídá za škody způsobené činností všech s ním zúčastněných osob na veškerém zařízení a hradí veškeré náklady s tímto spojené<sup>2</sup>.
6. Uživatel se zavazuje, že v prostoru tělocvičen (TA) budou všichni zúčastnění sportovci používat pouze čistou obuv určenou pro sálové sporty. Doprovod a diváci budou používat návleky nebo čisté přezůvky. V případě znečištění nebo poškození podlahy uživatel uhradí náklady spojené s čištěním nebo opravou podlahy v plné výši.
7. Uživatel se zavazuje, že na multifunkčním hřišti a tenisovém kurtu budou všichni zúčastnění sportovci používat pouze čistou obuv určenou pro sálové sporty. V případě znečištění nebo poškození povrchu uživatel uhradí náklady spojené s čištěním nebo opravou povrchu v plné výši.
8. Na antukový kurt musí být používána pouze obuv k tomuto účelu určená. Je zakázáno vstupovat ve znečištěné obuvi od antuky do budovy tělocvičen (TA).
9. Uživatel si potřebné sportovní či jiné vybavení připravuje sám a po ukončení činnosti je odpovědný za jeho vrácení zpět na určené místo.
10. Uživatel se zavazuje, že bude využívat pouze prostory poskytnuté k užití, nebo prostory s nimi související.
11. V případě využití jiných sportovišť, tedy nad rámec dohodnutého rozsahu užití, bude uživateli započítána cena za užití těchto sportovišť dle platného Ceníku.
12. V případě překročení sjednané doby užití bude uživateli účtována každá další i započatá hodina v plné výši dle platného Ceníku.
13. Uživatel může jednostranně zrušit potvrzenou objednávku písemně, elektronicky na adrese katedry tělovýchovy a sportu nebo v online rezervačním systému nejpozději 3 dny před konáním akce. Jinak nebude možno akci zrušit a uživateli bude účtována smluvená úplata v plné výši.

---

<sup>2</sup> § 2909 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

14. Katedra tělovýchovy a sportu může výjimečně, v odůvodněných případech, od smlouvy o užití odstoupit a tuto skutečnost bezodkladně písemně oznámit uživateli.

15. V případě nutnosti poskytnutí první pomoci je možné využít ošetřovnu. Klíč od ošetřovny je uložen na vrátnici tělovýchovného areálu.

16. Uživatel může po předchozí dohodě s pověřeným zaměstnancem využít parkoviště univerzity.

17. Uživatel si může při svých akcích umístit do prostoru tělovýchovného areálu reklamu pouze se souhlasem pověřeného zaměstnance. O způsobu umístění reklamy bude rozhodnuto po vzájemné konzultaci.

18. Uživatel může po dobu užití poskytovat komerční služby nesouvisejících se sportovní činností (např. občerstvení, prodej apod.) pouze se souhlasem pověřeného zaměstnance na místech k tomu určených. Je přísný zákaz poskytovat občerstvení přímo v prostoru sportovišť, porušení zákazu je závažným porušením smlouvy ze strany uživatele. Finanční sankce související s tímto porušením smlouvy stanoví Ceník.

19. Uživatel je povinen seznámit se s provozními podmínkami tělovýchovného areálu<sup>3</sup>.

20. V případě porušení povinností vyplývajících z provozních podmínek tělovýchovného areálu nese uživatel plnou odpovědnost za případný vznik škody na zdraví a majetku účastníků a univerzity.

21. Uživatel je povinen po dobu užití používat pouze zařízení schválená pro provoz v České republice a je povinen uhradit škody způsobené připojením jím instalovaného zařízení. Univerzita neodpovídá za škody způsobené na zařízení používaném uživatelem.

22. V případě produkcí podléhajících autorským právům odpovídá uživatel za dodržování zvláštních zákonů<sup>4</sup>.

23. Uživatel je povinen po celou dobu užití dbát pokynů pověřeného zaměstnance.

24. Přenechání užívaných prostor k užití dalším třetím osobám je zakázáno.

25. Zaměstnanci a studenti Univerzity Pardubice mohou užívat tělovýchovný areál za zvýhodněnou cenu. Akce pořádané v rámci tohoto cenově zvýhodněného užití se mohou účastnit pouze studenti nebo zaměstnanci univerzity. V případě, že se akce uskutečňované v rámci takto zvýhodněného užití zúčastní i jiné osoby, bude uživateli účtována obvyklá cena užití podle Ceníku. Zvýhodněná cena za užití je stanovena v Ceníku.

## **Článek 5** **Cena a platební podmínky**

1. Ceny za užití tělovýchovného areálu jsou stanoveny v Ceníku.

2. Uživatel je povinen cenu za užití uhradit předem, nejpozději před začátkem užití.

---

<sup>3</sup> Směrnice Univerzity Pardubice č. 7/2007 Provozní řád tělovýchovného areálu Univerzity Pardubice.

<sup>4</sup> Např. zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

3. V případě hromadného nebo dlouhodobého užití může být po uživateli požadováno složení finančních prostředků jako kauce k úhradě vzniklé škody a nezaplacených pohledávek souvisejících s užitím. Složené peněžní prostředky se vrací uživateli po skončení užití. Výši kauce stanoví Ceník.

4. K ceně za užití bude připočítáno DPH ve výši stanovené právními předpisy<sup>5</sup>.

### **Článek 6** **Závěrečná ustanovení**

1. Zrušuje se Směrnice Univerzity Pardubice č. 6/2014 Pravidla pronájmu tělovýchovného areálu Univerzity Pardubice.

2. Tato směrnice nabývá platnosti dnem vydání a účinnosti 1. ledna 2016.

V Pardubicích dne 21. prosince 2015

prof. ing. Miroslav Ludwig, CSc.  
rektor

#### **Přílohy:**

č. 1 - Orientační mapa tělovýchovného areálu

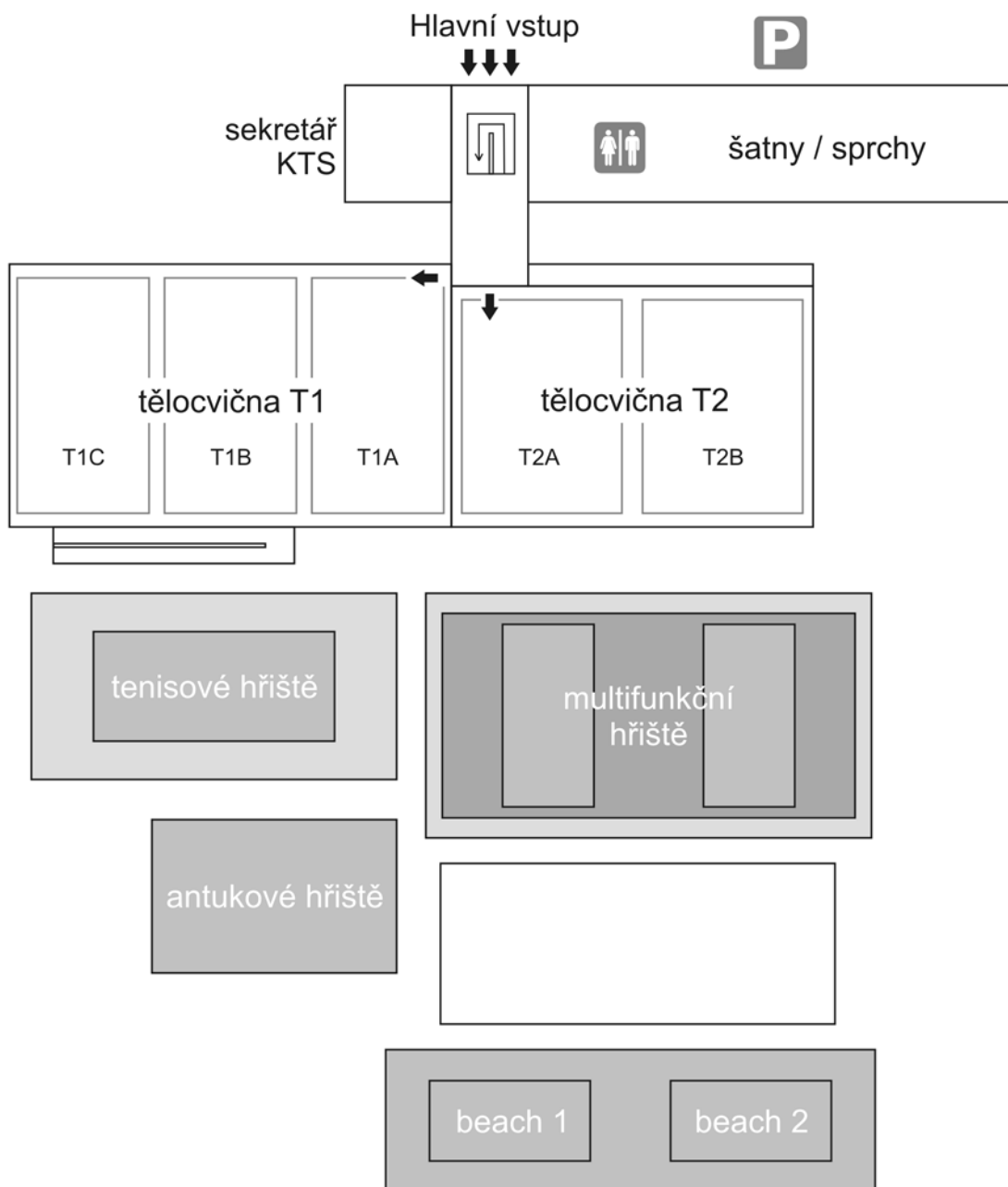
č. 2 - Objednávkový list pro užití tělovýchovného areálu Univerzity Pardubice

č. 3 – Ceník za užití tělovýchovného areálu Univerzity Pardubice

---

<sup>5</sup> Zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

## ORIENTAČNÍ MAPA TĚLOVÝCHOVNÉHO AREÁLU





### **Další požadavky (zázemí, technické zajištění):**

#### **Právní forma objednavatele** (*zakroužkujte/ tučně zvýrazněte správnou variantu*):

- a) Fyzická osoba (soukromá osoba).
- b) Fyzická osoba, nebo právnická osoba, která **nemá sportovní činnost** uvedenu mezi svými podnikatelskými aktivitami.
- c) Fyzická osoba, nebo právnická osoba, která **má sportovní činnost** uvedenu mezi svými podnikatelskými aktivitami.

#### **Účel užití** (*zakroužkujte/ tučně zvýrazněte správnou variantu*):

- a) **Poskytnutí služby** – činnost úzce související se sportem (běžné sportování).
- b) **Pronájem** - činnost sportovní včetně výběru vstupného, reklamy, prodeje občerstvení nebo nesportovní (přednášky, semináře apod.).

### **Další ujednání:**

- Objednavatel touto objednávkou žádá o poskytnutí práva na užití sjednaných prostor tělovýchovného areálu případně o uzavření nájemní smlouvy podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- Svým podpisem objednavatel stvrzuje seznámení s podmínkami užití tělovýchovného areálu a s provozním řádem tělovýchovného areálu Univerzity Pardubice. V případě zrušení potvrzené objednávky užití je nutné kontaktovat vedoucího Katedry tělovýchovy a sportu do 3 dnů před konáním akce. Jinak nebude možno akci zrušit a objednateli bude vyúčtována cena za užití v plné výši.
- V odůvodněných případech může univerzita od smlouvy odstoupit. Uživatel bude o této skutečnosti bezodkladně vyrozuměn.
- Objednavatel pronájmu nese finanční odpovědnost za škodu jím způsobenou.
- Objednavatel je povinen cenu za užití prostor a poskytnuté služby zaplatit předem, nejpozději před začátkem užití. V případě prodlení s platbou je pronajímatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- Univerzita Pardubice jako vlastník souhlasí s užitím sjednaných prostor tělovýchovného areálu za výše uvedených podmínek.

V Pardubicích, dne .....

**Podpis odpovědné osoby objednavatele:** .....

Za Univerzitu Pardubice:

Mgr. Tomáš Macas, Ph.D., vedoucí Katedry tělovýchovy a sportu

Katedra tělovýchovy a sportu Univerzity Pardubice, Studentská 92, 532 10 Pardubice, telefon 466 036 279, e-mail [kts@upce.cz](mailto:kts@upce.cz), IČ: 00216275

Příloha č. 3 ke Směrnici Univerzity Pardubice č..... /2015 - Pravidla poskytnutí tělovýchovného areálu Univerzity Pardubice k užití mimo výuku



Příloha č. 3 ke Směrnici Univerzity Pardubice č. 9/2015 - Pravidla poskytnutí tělovýchovného areálu Univerzity Pardubice k užití mimo výuku

## CENÍK ZA UŽITÍ TĚLOVÝCHOVNÉHO AREÁLU UNIVERZITY PARDUBICE

	Obvyklá cena	Zvýhodněná cena
Badmintonový kurt	150 Kč/hod.	130 Kč/hod.
Velká tělocvična T1	700 Kč/hod.	700 Kč/hod.
Malá tělocvična T2	500 Kč/hod.	500 Kč/hod.
Sektor v T1 a T2	300 Kč/hod.	300 Kč/hod.
Venkovní multifunkční hřiště	200 Kč/hod.	150 Kč/hod.
Venkovní tenisový kurt	150 Kč/hod.	100 Kč/hod.
Venkovní antukový kurt	150 Kč/hod.	100 Kč/hod.
Beach volejbalový kurt	100 Kč/hod.	80 Kč/hod.
Aerobikový sál - suterén	300 Kč/hod.	300 Kč/hod.
Aerobik a jiné moderní poh. formy v T1	800 Kč/hod.	800 Kč/hod.
Aerobik a jiné moderní poh. formy v T2	600 Kč/hod.	600 Kč/hod.

Pozn. Uvedené ceny jsou bez DPH. K uvedeným cenám je možné účtovat DPH v aktuální sazbě podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

### Akce osvobozené od DPH:

- **Pronájem** - reklamy, občerstvení, výběr vstupného v trvání déle než 48 hodin.
- **Poskytnutí služby úzce související se sportem** osobám, které vykonávají sportovní nebo tělovýchovnou činnost (*fyzickým osobám*, které přímo sportují nebo *právnických osobám*, které mají vykonávání sportovní činnosti zapsáno jako svoji činnost – sportovní kluby, sportovní spolky, apod., a které prostory užívají pro sport svých členů).

### Akce, u kterých bude účtována DPH:

- **Pronájem** - reklamy, občerstvení, výběr vstupného v trvání do 48 hodin.
- **Poskytnutí služby úzce související se sportem** osobám, které nevykonávají jako předmět podnikání sportovní činnost (podnikajícím *fyzickým osobám*, nebo *právnickým osobám*, které nemají sportovní činnost zapsanu jako svoji činnost a prostory tělovýchovného areálu budou využívat v rámci své činnosti nebo pro své zaměstnance).

**Pronájem** viz čl. 1 bod 3 Směrnice.

**Poskytnutí služby** viz čl. 1 bod 4 Směrnice. Výběr vstupného, reklama, podávání nebo prodej občerstvení se jako činnost úzce související se sportem nepovažuje!!!

### Další poplatky:

Kauce	2000 Kč	2000 Kč
Sankce	2000 Kč	2000 Kč